

## OHLÁSENIE stavebných úprav / udržiavacích prác\*

Obec Streženice  
Školská 152  
020 01 Streženice

V Streženiciach, dňa .....

Vec: **Ohlásenie stavebných úprav\* / udržiavacích prác\*** podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

**I. Stavebník** (meno, priezvisko a adresa, alebo názov a sídlo):

.....

**Telefonický kontakt:** .....

**II. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť**

**Názov a druh** (účel) stavby:

.....

**Miesto** (adresa) stavby:

.....

**parcelné číslo:** ..... **kat. územie:** ..... **súpisné číslo** .....

Stavba je\* / nie je\* kultúrnou pamiatkou.

**III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis**

.....

.....

.....

.....

.....

.....  
podpis stavebníka (stavebníkov)

\* nevhodné sa prečiarknuť

**PRÍLOHY** podľa stavebného zákona a § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje **vlastnícke alebo iné právo k stavbe** (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia; doklad možno nahradiť čestným vyhlásením uvedeným nižšie,
2. súhlasy ostatných **spoluvlastníkov stavby** (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k stavbe (na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť) je ½ alebo menší
3. písomná **dohoda s vlastníkom stavby**, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
4. stanovisko **orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti**, ak ide o stavebnú úpravu, alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území (zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).
5. Doklad o zaplatení **správneho poplatku** – položka 60a písmena c) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch vo výške **30 €** (právnická osoba), **10 €**

### Čestné vyhlásenie

podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:

Podpísaný (*meno a priezvisko*) ....., narodený .....

bytom.....,

číslo preukazu totožnosti (*občianskeho preukazu*) .....

#### vyhlasujem na svoju česť,

že k stavbe uvedenej v časti II Ohlásenia stavebných úprav\* / udržiavacích prác\* mám vlastnícke právo alebo iné právo (*uviesť aké*) ..... ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy\* alebo udržiavacie práce\*.

Uvedené údaje sú pravdivé a úplné a som si vedomý právnych následkov spojených s nepravdivým čestným vyhlásením, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

V..... dňa.....

.....  
*vlastnoručný podpis*

#### Upozornenie:

Podľa ustanovení stavebného zákona:

Stavebník **môže uskutočniť** ohlásené stavebné úpravy alebo udržiavacie práce **len na základe písomného oznámenia stavebného úradu**, že proti ich uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2).

Ohlásenú drobnú stavbu, môže stavebník začať **uskutočňovať do dvoch rokov** odo dňa doručenia stavebníkovi, pokiaľ stavebný úrad neurčil inak (§ 57 ods. 2 SZ).